

PLAN REMONTÓW - ROBÓT DO WYKONANIA W RAMACH FUNDUSZU REMONTOWEGO I KOSZTÓW CO NA ROK 2024

Załącznik nr 1

Lp.	Kod	Adres budynku	FUNDUSZ REMONTOWY NA 2024	% docieple- nia	plan remontów 2024	uwagi
KRYNICA - ZDRÓJ						
1		CZARNY POTOK 11 i 23	340 584,02 zł		313 976,00 zł	
		pożyczka do spłaty	- zł			
		zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 62 000,00 zł			
		saldo na koniec 2023	206 603,41 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	195 980,61 zł			
		Czarny Potok 11		85%		
R01		Remont dachów			170 000,00 zł	
R03		Remont klatek schodowych			34 000,00 zł	Klatka H
R05		Remont rynien			1 000,00 zł	remont rury spustowej
R07		Remont balkonów			10 000,00 zł	
R09		Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			3 276,00 zł	
R14		Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17		Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł	w tym wod-kan
R30		Remont podjazdu dla niepełnosprawnych			6 000,00 zł	
		Czarny Potok 23		100%		
R03		Remont klatek schodowych			34 000,00 zł	cena za klatkę E
R05		Remont rynien			1 000,00 zł	
R07		Remont balkonów			10 000,00 zł	
R09		Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			700,00 zł	
R14		Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17		Pozostałe drobne remonty			2 500,00 zł	wymiana skrzynek gazowych
R19		Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			15 000,00 zł	zaofertować, wymiana drzwi do piwnic
R50		Montaż domofonów			12 500,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

2	CZARNY POTOK 15 i 17	169 329,95 zł		165 314,00 zł	
	pożyczka do spłaty	- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł			
	saldo na koniec 2023	74 774,72 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	94 555,23 zł			
	CZARNY POTOK 15		100%		
R03	Remont klatek schodowych			45 000,00 zł	cena za klatkę C
R06	Remont dróg dojazdowych			- zł	Finansowane z Funduszu Ogólnego
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			793,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	naprawa elewacji
R36	Remont chodników			25 000,00 zł	zaofertować
R50	Montaż domofonów			10 000,00 zł	
	Czarny Potok 17		100%		
R02	Remont sieci elektrycznych			2 525,00 zł	dofinansowanie
R06	Remont dróg dojazdowych			- zł	Finansowane z Funduszu Ogólnego
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			996,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			25 000,00 zł	
R36	Remont chodników			35 000,00 zł	
R50	Montaż domofonów			12 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Radz Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Radz Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

3	CZARNY POTOK 19 i 21		137 017,64 zł		73 753,00 zł	
	pożyczka do spłaty		- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- zł			
	saldo na koniec 2023		19 894,76 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		117 122,88 zł			
Czarny Potok 19			100%			
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			759,00 zł		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł		
R17	Pozostałe drobne remonty			20 000,00 zł		
R50	Montaż domofonów			12 000,00 zł	zaofertować, remont instalacji domofonowej kl. A,B,E	
Czarny Potok 21			100%			
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			1 994,00 zł		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł		
R17	Pozostałe drobne remonty			15 000,00 zł	rury spustowe	
R50	Montaż domofonów			20 000,00 zł	klatki A-F	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

4	CZARNY POTOK 25 i 27		37 783,63 zł	36 613,00 zł	
	pożyczka do spłaty		- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 51 852,09 zł		
	saldo na koniec 2023		30 537,52 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		59 098,20 zł		
Czarny Potok 25			100%		
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			313,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 300,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł	
R50	Montaż domofonów			6 000,00 zł	klatki A, B
Czarny Potok 27			100%		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			8 000,00 zł	
R50	Montaż domofonów			8 000,00 zł	klatki A, B, C

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

5	CZARNY POTOK 29 i 35	136 006,55 zł	74 710,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	70 323,80 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	65 682,75 zł	
	Czarny Potok 29	100%	
R05	Remont rynien		5 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		455,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		17 500,00 zł
R35	Remont elewacji		10 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		11 200,00 zł kl. A, B, C
	Czarny Potok 35	100%	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 555,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		20 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku		5 000,00 zł klatki A, B

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góra

6	CZARNY POTOK 33	144 454,11 zł	100%	143 659,00 zł	
	pożyczka do spłaty	- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	13 000,00 zł			
	saldo na koniec 2023	62 522,14 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	94 931,97 zł			
	Czarny Potok 33		100%		
R03	Remont klatek schodowych			68 000,00 zł	cena za dwie klatki (blok 33 - 8 klatek)
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			659,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			20 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			22 000,00 zł	
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			5 000,00 zł	Drzwi na strych, klatka A
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego			20 000,00 zł	
R42	montaż śniegołapów			8 000,00 zł	klatki C, D

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góraj
Angelina Góraj

7	CZARNY POTOK 34 i 36 i 38	367 611,86 zł	225 017,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	255 037,31 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	112 574,55 zł	
	Czarny Potok 34	100%	
R01	Remont dachów		10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych		10 000,00 zł
R07	Remont balkonów		8 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		2 485,00 zł
R12	Remont wiatrołapów		5 000,00 zł
R13	Remont śmietników		3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych		5 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych		4 000,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego		7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		16 800,00 zł
	Czarny Potok 36	100%	
R01	Remont dachów		10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych		10 000,00 zł
R07	Remont balkonów		2 000,00 zł
R13	Remont śmietników		3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych		3 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych		5 800,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego		7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		10 000,00 zł
	Czarny Potok 38	100%	
R01	Remont dachów		10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych		10 000,00 zł
R07	Remont balkonów		5 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		3 032,00 zł
R12	Remont wiatrołapów		2 000,00 zł
R13	Remont śmietników		3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		5 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych		3 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych		11 000,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego		7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		9 900,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

8	REYMONTA 8	71 138,54 zł	70 539,00 zł	
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	37 159,70 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	33 978,84 zł		
	Reymonta 8		100%	
R01	Remont dachów			10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych			10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			539,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			13 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			35 000,00 zł
				dot. mieszkania Reymonta 8/1

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

Agnieszka Dąbkowska
SEKRETARZ
Radz Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Radz Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

9	Tysiąclecia 14/1	34 428,91 zł		66 000,00 zł	udzielenie pożyczki - 40 000,00
	pożyczka do spłaty	- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł			
	saldo na koniec 2023	24 354,16 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	10 074,75 zł			
	Tysiąclecia 14/1		100%		
R01	Remont dachów			55 000,00 zł	zaofertowanie
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			1 000,00 zł	
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

Agnieszka Dąbkowska
SEKRETYARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

10	TYSIĄCLECIA 39			34 500,00 zł	udzielenie pożyczki - 30 000,00
	pożyczka do spłaty	-	60 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	-	9 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023		1 123,19 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		27 510,18 zł		
	Tysiąclecia 39			100%	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			1 500,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			1 000,00 zł	
R44	Remont terenu zewnętrznego			32 000,00 zł	parking

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

Syrykiwicz
PRZEWODNICZĄCA
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

11	TYSIĄCLECIA 41 i 47 i 49	162 285,57 zł	230 722,00 zł	udzielenie pożyczki - 70 000
	pożyczka do spłaty	- 137 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 70 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	157 217,71 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	75 067,86 zł		
Tysiąclecia 41			100%	
R01	Remont dachów		128 000,00 zł	ok. 340 m ²
R05	Remont rynien		3 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		322,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł	
R44	Remont terenu zewnętrznego		35 000,00 zł	
Tysiąclecia 47			100%	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł	
R35	Remont elewacji		2 500,00 zł	
R44	Remont terenu zewnętrznego		27 500,00 zł	
Tysiąclecia 49			100%	
R12	Remont wiatrołapów		2 000,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		8 000,00 zł	*przesunięcie lamp sufitowych na klatce (zgłoszenie 2024/36) *wymiana zaworu w suszarni (zgłoszenie 2024/51)
R50	Montaż domofonów		8 400,00 zł	zostawiamy kwotę, kwestia wyboru między instalacją domofonową a zamkiem elektrycznym

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

12	POPIELUSZKI 5	7 389,30 zł	19 067,00 zł	udzielenie pożyczki - 20 000,00
	pożyczka do spłaty	- 115 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 30 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	6 769,50 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	30 619,80 zł		
Popieluszki 5			100%	
R02	Remont sieci elektrycznych		1 290,00 zł	zwrot
R05	Remont rynien		9 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 777,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góra

13	WSPÓLNA 2		31 579,24 zł		31 381,00 zł
	pożyczka do spłaty	-	70 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	-	25 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023		13 487,24 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		43 092,00 zł		
	Wspólna 2			100%	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej				664,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich				1 217,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty				9 500,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku				20 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

Dąbkowska
SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

14	WSPÓLNA 5	133 649,37 zł	150 000,00 zł	udzielenie pożyczki - 20 000,00
	pożyczka do spłaty	- 32 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 25 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	116 614,30 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	42 035,07 zł		
	Wspólna 5		100%	
R01	Remont dachów			110 000,00 zł ok 280 m ²
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			35 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			3 000,00 zł drzwi do składziku z piaskiem

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

15	WSPÓLNA 7		88 865,93 zł		72 000,00 zł	
	pożyczka do spłaty		- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- zł			
	saldo na koniec 2023		41 767,34 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		47 098,59 zł			
Wspólna 7				100%		
R04	Remont sieci WOD-KAN				7 000,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich				2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty				53 000,00 zł	
R35	Remont elewacji				10 000,00 zł	drobne ubytki, odparzenia

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

16	PIŁSUDSKIEGO 35	61 684,69 zł	37 000,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	44 058,34 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	17 626,35 zł	
	Piłsudskiego 35	100%	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		4 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		8 000,00 zł
R24	Remont miejsc postojowych		10 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów		15 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

Agnieszka Dąbkowska
SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

17	PIŁSUDSKIEGO 39	96 068,87 zł	84 364,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	43 012,37 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	53 056,50 zł	
	Piłsudskiego 39	100%	
R04	Remont sieci wod-kan		7 000,00 zł
R07	Remont balkonów		5 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		364,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R20	Remont schodów zewnętrznych		30 000,00 zł
R24	Remont miejsc postojowych		30 000,00 zł
			do klatek i kotłowni

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

18	KOŚCIUSZKI 1	198 616,72 zł	194 000,00 zł	
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 31 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	163 996,34 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	65 620,38 zł		
	Kościuszki 1		100%	
R01	Remont dachów			180 000,00 zł zaofertowanie
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			12 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Radę Nadzorczą
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Radę Nadzorczą
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góra

19	KRASZEWSKIEGO 45/47	86 548,98 zł		110 000,00 zł	udzielenie pożyczki 32000
	pożyczka do spłaty	32 000,00 zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	20 000,00 zł			
	saldo na koniec 2023	78 079,49 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	28 469,49 zł			
	Kraszewskiego 45/47		100%		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	
R25	Remont balkonów-indywidualnie			5 000,00 zł	
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			50 000,00 zł	
R44	Remont terenu zewnętrznego			48 000,00 zł	zadaszenie 45/5 p. Śliwa

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

20	ŹRÓDLANA 22	9 653,62 zł	37 000,00 zł	udzielenie pożyczki 33 000,00
	pożyczka do spłaty	- 33 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 8 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	- 1 237,19 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	18 890,81 zł		
Źródłana 22			100%	
R02	Remont sieci elektrycznych			4 000,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			8 000,00 zł suszarnia
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł
R44	Remont terenu zewn@trznego			5 000,00 zł barierka

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

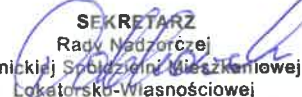
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz


CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

21	ŹRÓDLANA 26	60 769,77 zł	212 500,00 zł	udzielenie pożyczki 152 000,00
	pożyczka do spłaty	- 152 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	22 252,09 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	38 517,68 zł		
	Źródłana 26		100%	
R01	Remont dachów		192 500,00 zł	zaofertowanie (350m2x 550 zł/m2)
R04	Remont sieci WOD-KAN		8 000,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,

mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góra

22	ŹRÓDLANA 45	28 433,20 zł	28 000,00 zł	
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	7 236,87 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	21 196,33 zł		
Źródłana 45			100%	
R02	Remont sieci elektrycznych			9 000,00 zł wymiana na klatkach
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			2 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			7 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska


PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

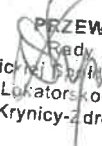
CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

23	ŹRÓDLANA 47	159 086,89 zł	50 500,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	95 265,90 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	63 820,99 zł	
	Źródłana 47	100%	
R02	Remont sieci elektrycznych		1 500,00 zł zwrot
R03	Remont klatek schodowych		34 000,00 zł cena za jedną klatkę
R04	Remont sieci WOD-KAN		8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Agnieszka Dabkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góraj

24	ŹRÓDLANA 49	-	7 448,13 zł	16 430,00 zł	udzielenie pożyczki - 11 000,00 - po przesunięciu pożyczki
	pożyczka do spłaty	-	59 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	-	20 603,70 zł		
	saldo na koniec 2023	-	12 298,53 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		25 454,10 zł		
	Źródłana 49			100%	
R05	Remont rynien			3 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			430,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R16	Wymiana drzwi zewnętrznych			4 000,00 zł	zaofertowanie, Klatka B
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	
R42	Montaż śniegołapów			2 000,00 zł	

PREZES Zarządu
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góra

25	ŹRÓDLANA 51	71 792,11 zł		196 500,00 zł	udzielenie pożyczki 125 000,00
	pożyczka do spłaty	- zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł			
	saldo na koniec 2023	46 650,91 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	25 141,20 zł			
	Źródłana 51		100%		
R01	Remont dachów			188 500,00 zł	zaofertowanie (330m2x550zł)
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jołanta Szyszka

Agneszka Dabkowska
SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agneszka Dabkowska

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góraj
Angelina Góraj

26	ŹRÓDLANA 53	106 779,78 zł	15 000,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	80 968,68 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	25 811,10 zł	
Źródłana 53		100%	
R04	Remont sieci WOD-KAN		8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

Agnieszka Dąbkowska
SEKRETAŹ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Agnieszka Dąbkowska Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góra
Angelina Góra

MUSZYNA						
27	PIŁSUDSKIEGO 63 I 65		113 036,40 zł		138 345,00 zł	udzielenie pożyczki 26 000,00
	pożyczka do spłaty		- 59 000,00 zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 20 000,00 zł			
	saldo na koniec 2023		100 143,05 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		32 893,35 zł			
	Piłsudskiego 63			100%		
R02	Remont sieci elektrycznych				3 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej				865,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich				2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty				5 000,00 zł	
	Piłsudskiego 65			100%		
R01	Remont dachów				120 000,00 zł	ok. 230 m ²
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej				480,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich				2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty				5 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Anniieszka Dabkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

28	PIŁSUDSKIEGO 67 i 77		58 721,87 zł	52 000,00 zł
	pożyczka do spłaty		- 16 000,00 zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 35 000,00 zł	
	saldo na koniec 2023		35 991,82 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		57 730,05 zł	
Piłsudskiego 67		100%		
R03	Remont klatek schodowych			32 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
R50	Montaż domofonów			6 000,00 zł
Piłsudskiego 77		100%		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góraj

29	PIŁSUDSKIEGO 69	25 494,38 zł	7 000,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	9 074,48 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	16 419,90 zł	
	PIłsudskiego 69	100%	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

PREZES Zarządu
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góra
Angelina Góra

30	PIŁSUDSKIEGO 71	52 748,48 zł	127 000,00 zł	udzielenie pożyczki - 75 000,00
	pożyczka do spłaty	- 75 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	36 328,58 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	16 419,90 zł		
	PIłsudskiego 71		100%	
R01	Remont dachów		120 000,00 zł	zaofertowanie
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

Agnieszka Dąbkowska
SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

Katarzyna Syrkiewicz
PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj
Angelina Góraj

31	PIŁSUDSKIEGO 81 i 83		44 893,88 zł		43 793,00 zł
	pożyczka do spłaty		- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 31 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023		- 6 603,78 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		82 497,66 zł		
Piłsudskiego 81			100%		
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			1 393,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			12 000,00 zł	zaofertowanie
Piłsudskiego 83			100%		
R02	Remont sieci elektrycznych			3 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			1 400,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			12 000,00 zł	

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Anieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej


Angelina Góra

NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNE - fundusz gólny						
32		Biura KSM - ul.Wspólna	1 471,35 zł			
					14 000,00 zł	
		saldo na koniec 2023	1 065,39 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	405,96 zł			
R02		Remont sieci elektrycznych			2 000,00 zł	wymiana oświetlenia
	R20	Remont schodów zewnętrznych			2 000,00 zł	
	REM	remont pomieszczeń biurowych			10 000,00 zł	
33		Pawilony Handlowe MUSZYNA	- 58 727,30 zł			
					- zł	
		saldo na koniec 2023	- 63 014,21 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	4 286,91 zł			
						- zł
34		Pawilon Handlowy Czarny Potok (BIEDRONKA)	39 621,01 zł			
					- zł	
		saldo na koniec 2023	34 506,37 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	5 114,64 zł			
						- zł
35		Pawilon Handlowy IWONKA	- 1 080,63 zł			
					- zł	
		saldo na koniec 2023	- 2 433,39 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	1 352,76 zł			
						- zł
36		Lokal użytkowy PRODENTAL	1 471,54 zł			
					15 000,00 zł	
		saldo na koniec 2023	1 065,94			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	405,6			
R17		Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	odnowienie wnętrza lokalu
R26		Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł	
37		Pawilon Handlowy Czarny Potok (ŻABKA - Biały Domek)	3 683,36 zł			
					- zł	
		saldo na koniec 2023	3 435,28 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	448,08 zł			

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Syrkiewicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góraj

					- zł
38	Kotłownia Osiedlowa (Czarny Potok)	3 423,64 zł			- zł
	saldo na koniec 2023	3 423,64 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024				
					- zł
39	Remonty z funduszu ogólnego KSM (Mienie Wspólne)				
					100 000,00 zł
R44	Remont terenu zewnętrznego				100 000,00 zł
					129 000,00 zł

OGÓŁEM:					
saldo funduszy remontowych nieruchomości na rok 2024					3 048 639,50 zł
Plan Remontów w nieruchomościach na rok 2024					3 185 683,00 zł
Plan Remontów z f.Ogólnego w roku 2024					129 000,00 zł
SUMA PRAC FUNDUSZ REMONTOWY 2024					3 314 683,00 zł
Saldo funduszu remontowego ogólnego na 2024					3 048 639,50 zł
fundusz ogólny - pożyczki w roku 2023 (plan pożyczek na nieruchomości)					
fundusz ogólny KSM - Mienie Wspólne - wydatki					129 000,00 zł
SUMA wydatków z funduszu ogólnego 2024					3 314 683,00 zł
saldo FR NIERUCHOMOŚCI na koniec 2023		1 861 106,22 zł			
Odpis na fundusz remontowy nieruchomości w 2024		1 638 989,07 zł			
f.ogólny - zwrot udzielonych pożyczek w 2024		(451 455,79) zł			
FUNDUSZ REMONTOWY NIERUCHOMOŚCI NA 2024		3 048 639,50 zł			
f.ogólnego - kontynuacja udzielonych pożyczek		- 840 000,00 zł			

PREZES Zarządu
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Anieszka Dabkowska

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5
Katarzyna Szymonowicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Góra

Rozliczenie kosztów z rozbiem na poszczególne typy kosztów.

Kod	Opis	Suma
R01	Remont dachów	1 304 000,00 zł
R02	Remont sieci elektrycznych	26 315,00 zł
R03	Remont klatek schodowych	247 000,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN	62 000,00 zł
R05	Remont rynien	22 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych	40 000,00 zł
R07	Remont balkonów	40 000,00 zł
R08	Wymiana okien na klatkach schodowych	- zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej	27 251,00 zł
R10	Remont ścian zewnętrznych-DOCIEPLENIA	- zł
R11	Remont wylewek piwnicznych	- zł
R12	Remont wiatrołapów	9 000,00 zł
R13	Remont śmietników	9 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich	105 017,00 zł
R15	Remont konstrukcji dachów i stropodachów (docieplenia)	- zł
R16	Wymiana drzwi zewnętrznych	4 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty	439 500,00 zł
R18	Remont kominów-DEFLEKTORY	- zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku	72 000,00 zł
R20	Remont schodów zewnętrznych	32 000,00 zł
R21	Remont stropodachu	- zł
R22	Remont barierek balkonowych	11 000,00 zł
R23	Wymiana zawórów PP+przeróbka wodomierzy	- zł
R24	Remont miejsc postojowych	40 000,00 zł
R25	Remont balkonów-indywidualnie	5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów	130 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych	20 800,00 zł
R28	Remont instalacji odgromowej	- zł
R29	Remont ogrodzenia	- zł
R30	Remont podjazdu dla niepełnosprawnych	6 000,00 zł
R31	Remont pomieszczeń przynależnych (pozostałe)	- zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego	41 000,00 zł
R33	Remont pomieszczeń kotłowni i węzłów CO	- zł
R34	Obróbki blacharskie	- zł
R35	Remont elewacji	22 500,00 zł
R36	Remont chodników	60 000,00 zł
R37	Wykonanie szlabanu	- zł
R38	Remont ciepłociągu CO	- zł
R39	adaptacja pomieszczenia na garaż- Piłsudskiego 35	- zł
R40	wymiana okien piwnicznych	- zł
R41	remont wejść do bloku	- zł
R42	montaż śniegołapów	10 000,00 zł
R43	Malowanie el. drewnianych budynku	- zł
R44	Remont terenu zewnętrznego	247 500,00 zł
R45	remont opaski wokół bloku	- zł
R46	Remont instalacji CO-montaż i demont grzej CO	- zł
R47	Remont sieci teleinformatycznej	- zł
R48	remont kotłów i instalacji co.	- zł
R49	Remont budynku biurowego KSM	- zł
R50	Montaż domofonów	142 800,00 zł
R51	Remont piwnic	- zł
R52	Remont sieci ciepłowniczej	- zł
R53	Wymiana ciepłomierzy do CW	- zł
R54	Montaż kamer	- zł
R55	Wymiana ciepłomierzy CO	- zł
RBO	BO FR podstawowy	- zł

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Jolanta Szyszka
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ

Rady Nadzorczej

Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Agnieszka Dąbkowska

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Angelina Góraj
Angelina Góraj

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej

Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz
Katarzyna Syrkiewicz

RBP	Bilans otwarcia pożyczki	- zł
REM	remont pomieszczeń biurowych	10 000,00 zł
RKP	Koszty pracy konserwatorów dot. remontów	- zł
RKT	Koszty transportu dot. remontów	- zł
RNA	Naliczenia FR podstawowy	- zł
RPC	Pożyczki FR	- zł
RWF	Wynik finansowy na FR (zysk)	- zł
W01	Wodomierze	- zł
W02	Plomby	- zł
W03	Materiały pomocnicze	- zł
W04	Wymiana wodomierzy-usł.zewn. (FV)	- zł
W05	Wymiana wodomierzy-konserwatorzy KSM	- zł
W06	Plombowanie wodomierzy	- zł
WBO	BO FR Wodomierzy	- zł
WNA	Naliczenia FR wodomierzy	- zł
	Razem:	3 185 683,00 zł

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Anna Dąbkowska

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz

Angelina Góraj

PREZES ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. Jolanta Szyszka

Harmonogram spłat pożyczek z Funduszu Remontowego - ogólnego udzielonych w roku 2024

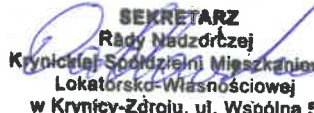
nr nieruchomości	Nieruchomość	Udzielono w 2024	Cel udzielenia pożyczki	Do zwrotu 2024	Do zwrotu 2025	Do zwrotu 2026	Do zwrotu 2027	Do zwrotu 2028	Do zwrotu 2029
1	Czarny Potok 11	- zł	Remont dachu	62 000,00 zł					
2	Czarny Potok 33	- zł	Docieplenie stopodachu	13 000,00 zł					
3	Czarny Potok 25/27	- zł	Docieplenie stopodachu	51 852,09 zł					
4	Kościuszki 1	- zł	Remont dachu	31 000,00 zł					
5	Kraszewskiego 45/47	32 000,00 zł	Remont muru i schodów, rem.stropodach	20 000,00 zł	16 000,00 zł	16 000,00 zł			
6	Piłsudskiego 63,65	26 000,00 zł	Remont pokrycia dachowego	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	19 000,00 zł		
7	Piłsudskiego 67/77	- zł	Remont dachu	35 000,00 zł	16 000,00 zł				
8	Piłsudskiego 71	75 000,00 zł	Remont dachu		15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł
9	Piłsudskiego 81/83	- zł	Remont dachu	31 000,00 zł					
10	Popiełuszki 5	20 000,00 zł	Rem. części wsp. Rem. inst. elektr.	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	25 000,00 zł	
11	Tysiąclecia 14/1	40 000,00 zł	Remont dachu		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	
12	Tysiąclecia 39	30 000,00 zł	Rem.teren.zewn.	9 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł		
13	Tysiąclecia 41/47/49	70 000,00 zł	Remont dachu	70 000,00 zł	35 000,00 zł	35 000,00 zł	35 000,00 zł		
14	Wspólna 2	- zł	Remont dachu	25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	20 000,00 zł		
15	Wspólna 5	20 000,00 zł	Remont pokrycia dachowego	25 000,00 zł	20 000,00 zł	12 000,00 zł			
16	Źródłana 22	33 000,00 zł	izolacja zew.rem wod-kan	8 000,00 zł	11 000,00 zł	11 000,00 zł	11 000,00 zł		
17	Źródłana 26	152 000,00 zł	Remont dachu		31 000,00 zł	31 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł
18	Źródłana 49	40 000,00 zł	Rem rynien. rem wod-kan	20 603,70 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	19 000,00 zł		
19	Źródłana 51	125 000,00 zł	Remont dachu		20 000,00 zł	27 500,00 zł	27 500,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł
		663 000,00 zł		451 455,79 zł	289 000,00 zł	272 500,00 zł	236 500,00 zł	105 000,00 zł	70 000,00 zł

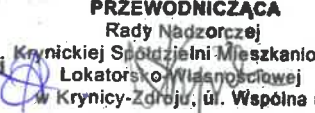
CZŁONEK ZARZĄDU
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

 Angelina Góraj

PREZES ZARZĄDU
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

 mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ
 Rady Nadzorczej
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
 Lokatorsko-Własnościowej
 w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

 Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA
 Rady Nadzorczej
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
 Lokatorsko-Własnościowej
 w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

 Katarzyna Syrkiewicz

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΓΚΗΣ