

Protokół
Walnego Zgromadzenia Członków
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy – Zdroju,
które odbyło się w dniu 10.05.2016

Obrady Walnego Zgromadzenia otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Paweł Maślanka. Przywitał obecnych i przystąpił do 2 punktu porządku obrad tj. wyboru Prezydium Zebrania prosząc o zgłaszanie kandydatur na:

1. Przewodniczącego Zebrania zgłoszono Pana Adama Mazura, który wyraził zgodę na kandydowanie Kandydaturę Pana A. Mazura na przewodniczącego zebrania przyjęto 48 głosów „za”
2. Z-cę przewodniczącego Zebrania zgłoszona Pana Jaromira Myrnę, który wyraził zgodę na kandydowanie. Z-cą Przewodniczącego Zebrania został Pan J. Myrna otrzymując 49 głosów „za”
3. Sekretarza zebrania zaproponowano Pana Stanisława Wina, który wyraził zgodę na kandydowanie.. Po przeprowadzonym głosowaniu Pan S. Winter otrzymał 49 głosów „za”. Zgłoszono wniosek o powołanie protokolanta . Za powołaniem protokolanta głosowało 49 członków Spółdzielni.

AD 2)

Przewodniczący zebrania zapoznał członków w nim uczestniczących z porządkiem obrad według, którego będą obradować. Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Z-cy Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Sekretarza Walnego Zgromadzenia oraz przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji:
 - mandatowo – skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia;
 - uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia;
 - wyborczej Walnego Zgromadzenia.
4. Informacja o stwierdzeniu prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz podjęcie uchwały w tej sprawie
5. Odczytanie i przyjęcie Protokołów z Walnego Zgromadzenia z 2015 roku oraz podjęcie uchwał w tej sprawie.
6. Informacja o działalności Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia tego sprawozdania.
7. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
8. Sprawozdanie z pracy Zarządu za rok 2015 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu.
9. Prezentacja realizacji wniosków polustracyjnych oraz sprawozdanie z realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia złożonych w 2015r.
10. Sprawozdanie finansowe za rok 2015 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu.
12. Podjęcie uchwały w przedmiocie podziału nadwyżki bilansowej za 2015 rok.
13. Podjęcie uchwały o oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
14. Sprawozdanie komisji mandatowo - skrutacyjnej –ogłoszenie wyników głosowania do Rady Nadzorczej.
15. Rozpatrzenie korespondencji i wniosków skierowanych do Walnego Zgromadzenia.
16. Dyskusja i wolne wnioski.
17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący zapytał o ewentualne uwagi do porządku obrad.

Pan Wincenty Rajczak zaproponował zmianę porządku obrad, lecz po dyskusji wycofał wniosek.

Uwag nie zgłoszono. Porządek obrad poddano pod głosowanie. Porządek obrad przyjęto 54 głosy „za”

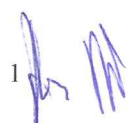
AD 3)

Przewodniczący poprosił o zgłaszanie kandydatów do komisji mandatowo – skrutacyjnej .

Do prac w Komisji zgłoszono Pana Roberta Kubiczka – wyraził zgodę, Panią Helenę Zbozeń – wyraziła zgodę, Panią Marię Janikowską – wyraziła zgodę .

Przewodniczący przeprowadził głosowanie w sprawie wyboru w/w osób do komisji mandatowo –skrutacyjnej.

Kandydatury w/w osób do pracy w komisji przyjęto 55 głosów „za”.

1 

Przewodniczący poprosił o zgłaszanie kandydatów do komisji uchwał i wniosków .

Zgłoszono kandydaturę, Pana Grzegorza Łaś – wyraził zgodę, Pani Tarasek Ewy - nie wyraziła zgody, Pani Kachniarz Marii – wyraziła zgodę na kandydowanie, Pani Grażyny Cynar - wyraziła zgodę Nad wyborem do komisji uchwał i wniosków w składzie G. Łaś, M. Kachniarz, G. Cynar ,głosowało 55 członków „za”

Przewodniczący poprosił o zgłaszanie kandydatów do komisji wyborczej .

Zgłoszono kandydaturę Pana Bronisława Lackosza – nie wyraził zgody, Pani Małgorzaty Czajka - wyraziła zgodę, Pani Heleny Drożdż –nie wyraziła zgody na kandydowanie, , Pani Józefy Maziarz - nie wyraziła zgody, Pani Stanisławy Szarek- wyraziła zgodę na kandydowanie, Pani Grażyny Polanickiej – Sypuły – wyraziła zgodę Nad wyborem do komisji uchwał i wniosków w składzie M. Czajka, S. Szarek, G. Polanica - Sypuła, głosowało 55 członków „za”

AD 4)

Komisje przystąpiły do pracy, a Przewodniczący przeszedł do 4 pkt posiedzenia. Przewodniczący Komisji mandatowo – skrutacyjnej poinformował o prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia. Poddano pod głosowanie uchwałą nr 1/2016 w sprawie stwierdzenia prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia. Uchwałą podjęto ; 57 głosów „za, 0 głosów „przeciw”.

AD 5)

Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski Pana Pawła Maślanki o przyjęcie protokołu bez odczytywania ze względu na fakt, iż protokoły wraz z innymi dokumentami dotyczącymi Walnego Zgromadzenia były wystawione do wglądu w siedzibie Spółdzielni. Za tym wnioskiem głosowało :55 członków, przeciw 0 głosów. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia poddał pod głosowanie Uchwałą nr 2/2016 w sprawie przyjęcia Protokołu z Walnego Zgromadzenia które odbyło się w dniu 05.05.2015 roku **Za uchwałą głosowało 55 członków , przeciw 0.**

AD 6)

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy przedstawił Przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Paweł Maślanka, odczytując jego treść. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Zebrania poddał pod głosowanie Uchwałą nr 3/2016 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2015.

Uchwałą podjęto ; 61 głosów „za, 0 głosów „przeciw”.

AD 7)

Zgodnie z procedurą komisje przystąpiły do przygotowywania kart do głosowania w sprawie wyborów do pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej.

Komisja wyborcza przystąpiła do rozdawania Członkom obecnym na Zebraniu karty do głosowania w sprawie wyborów do pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej KSM L-W. Karty rozdawane były na podstawie listy obecności.

.Podczas wydawania kart zgłoszono , że w na karcie wyborczej okręgu nr 3 brakuje nazwiska jednego z kandydatów. Ilość wydanych nieprawidłowych kart wynosiła 23 szt.

Nieprawidłowe karty w podziale na bloki wydano w ilości :

Reymonta 8 – 10 szt

Wspólna 2 - 2 szt

Wspólna 7 - 2 szt

Popieluszki 5- 1 szt

Tysiąclecia 39- 1szt

Tysiąclecia 41- 2 szt

Tysiąclecia 47- 1 szt

Tysiąclecia 49- 1 szt

Piłsudskiego 35- 1 szt

Piłsudskiego 39 – 2 szt

Nieprawidłowe karty na podstawie listy obecności zostały odebrane członkom spółdzielni którzy je otrzymali i komisyjnie zniszczone poprzez ich przedarcie. Podarte karty zostały zabezpieczone w ten sposób że części kart z zszywkami oraz pieczętką nagłówkową zapakowano i opieczetowano w kopercie. Pozostałe części kart zabezpieczono również w opieczetowanej kopercie.

Pobranie kart przez członków zostało oznaczone na liście obecności poprzez:

- umieszczenie po prawej stronie podpisu znaczka „v” przy pobraniu nieprawidłowych kart
- umieszczenie przy liczbie porządkowej znaczka „o” przy odbieraniu nieprawidłowych kart

Karty wyborcze dla okręgu nr 3 zostały poprawione poprzez dopisanie nazwiska kandydata i ponownie wydrukowane

Pan Wincenty Rajczak zgłosił wniosek aby czekając na przygotowanie kart do głosowania przez komisje przejść do następnego punktu porządku obrad dzisiejszego zebrania.

Wniosek przyjęto 66 głosów „za”

AD 8)

Prezes Spółdzielni Pan Piotr Ryba przedstawił sprawozdanie z pracy Zarządu za rok 2015.

Przewodniczący zebrania zapytał członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu czy mają uwagi do przedstawionego sprawozdania. Uwag nie zgłoszono.

Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę nr 4/2016 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania działalności Zarządu.

Uchwałę podjęto : 66 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”.

Ponieważ Komisja nie przygotowała jeszcze kart wyborczych Przewodniczący zebrania złożył wniosek o kontynuowanie zebrania . Wniosek przyjęto jednogłośnie – 66 głosów „za”.

AD 9)

Prezes Zarządu Pan mgr Piotr Ryba zapoznał zebranych z realizacją wniosków polustracyjnych, oraz wniosków złożonych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu w dniu 05.05.2015 r.

Sprawozdanie z realizacji wniosków polustracyjnych oraz wniosków WZ z dnia 05.05.2015 stanowi załącznik do protokołu.

O godzinie 18.40 Pani Stanisława Szarek – Z-Ca przewodniczącej Komisji Wyborczej ze względu na sprawy osobiste opuściła zebranie. Przeprowadzono uzupełniające wybory do składu Komisji Wyborczej. Zgłoszono kandydaturę Pani Stanisławy Mikulskiej.

Komisja wyborcza od tej pory obradowała w składzie : M. Czajka , S. Mikulska, G. Polanicka –Sypuła

Pani Grażyna Lorek złożyła wniosek , aby osoby kandydujące do Rady Nadzorczej przedstawiły się Członkom, ponieważ nie wszyscy ich znają a jest to ważne przy oddawaniu głosu na danego kandydata.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie .

Prezes Zarządu przypomniał członkom zasady głosowania.

Komisja po przygotowaniu kart ponownie rozpoczęła rozdawanie kart członkom obecnych na Zebraniu na podstawie listy obecności

Otrzymanie poprawnej karty do głosowania zostało odznaczone poprzez umieszczenie przy ilości mieszkań po lewej stronie podpisu znaczka „O.”

Komisja wydała 64 karty do głosowania.

Komisja skrutacyjna na podstawie listy obecności zebrała karty od członków Spółdzielni i przystąpiła do liczenia głosów.

AD 10)

Sprawozdanie finansowe omówiła Główna Księgowa Pani Ewa Kowalska .

Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę nr 5/2016 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego KSM L-W za rok 2015. Uchwałę podjęto : 56 .głosów „za”, 0 głosów „przeciw” ,

AD 11)

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 6/2016 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu KSM L-W w osobie Pana Piotra Ryby

Za udzieleniem absolutorium oddano 55 głosów, przeciw udzieleniu absolutorium 1 głos.



Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 7/2016 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu KSM L-W w osobie Pani Barbary Bobek

Za udzieleniem absolutorium 54 głosy, przeciw udzieleniu absolutorium 1 głos,

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 8/2016 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu KSM L-W w osobie Pana Przemysława Gajowskiego

Za udzieleniem absolutorium 56 głosów , przeciw udzieleniu absolutorium 1 głos.

AD 12)

Sprawę przedstawił Prezes Zarządu Pan Piotr Ryba

Członkowie zadawali pytania:

Pani Grażyna Lorek zapytała czy z funduszu remontowego ogólnego na który zostaną przekazane pieniądze można wyremontować chodniki.

Prezes Zarządu odpowiedział, że jeżeli chodnik znajduje się na wydzielonej działce, czy droga która jest w użytkowaniu wieczystym nie należy do konkretnego bloku to wtedy remont pokrywa się z tego funduszu. Jeżeli jakaś nieruchomość miałaby do przeprowadzenia nagły remont i brakło by jej pieniędzy to jesteśmy w stanie z tego funduszu pożyczyć pieniądze na wykonanie zadania.

Jeżeli natomiast chodnik należy do danej nieruchomości to remont wykonuje się z funduszu danej nieruchomości.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 9/2016 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok obrotowy 2015. Uchwałę podjęto : **47 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”**

AD 13)

Główna Księgowa Pani Ewa Kowalska wyjaśniła czego dotyczy uchwała.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 10/2016 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań. Uchwałę podjęto : **46 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”**

Przewodniczący zebrania zaproponował aby przejść do punktu 15 porządku obrad. Spowodowane jest to tym, że komisja skrutacyjno – mandatowa nie obliczyła jeszcze wyników głosowania.

Wniosek przyjęto jednogłośnie 46 głosów „za”

AD 15)

Prezes Zarządu poinformował, że wpłynęło na dziennik podawczy KSM pismo z Krajowej Rady Spółdzielczej w sprawie wyboru przedstawicieli reprezentujących Spółdzielnie w obradach zjazdu przedkongresowego Krajowego Kongresu Spółdzielczości .

Członkowie Spółdzielni nie byli zainteresowani uczestnictwem w Kongresie. Przewodniczący zebrania zaproponował przegłosowanie tej sprawy. Przeciw uczestnictwu w Kongresie Spółdzielczości głosowało 46 członków.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę nr 11/2016 w sprawie wyboru przedstawicieli reprezentujących spółdzielnię w obradach zjazdu przedkongresowego Krajowego Kongresu Spółdzielczości. Uchwałę podjęto : **0 głosów „za”, 46 głosów „przeciw”**

Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków poinformował, że do Komisji wpłynęło 17 pisemnych wniosków złożonych w trakcie obrad przez członków uczestniczących w zebraniu. Przewodniczący Komisji uchwał i wniosków odczytał wnioski.

Protokół Komisji Uchwał i wniosków wraz z wnioskami stanowi załącznik do protokołu.

AD 16)

Pan Władysław Łysak – dwa lata temu Urząd Miasta wymieniał nawierzchnię przy ul Tysiąclecia, zdzierali kostkę położyli asfalt. Prezes nie wystąpił do Urzędu o to żeby albo dać albo kupić tą kostkę aby wyłożyć tą kostką parkingi. Kupiła to osoba prywatna za niewielkie pieniądze. Pan Łysak zadał pytanie dlaczego Spółdzielnia nie wystąpiła do Urzędu Miasta o kupno tej kostki.

Prezes Zarządu poinformował, że Kierownik działu technicznego pytał w MPGK o te płytki .

Kierownik R. Marciszewski poinformował, że na wniosek Pana W. Łysaka pytał o te płytki w Urzędzie Miasta i nie wyrażono na to zgody, ponieważ te wszystkie płytki rozkładane są w innych miejscach.

Padła propozycja aby takie zapytania do Urzędu kierować na piśmie (nie ustnie) bo wtedy Gmina zobowiązana jest do pisemnej odpowiedzi i jest ślad w dokumentach.

Pan Przemysław Zaremba zapytał czy przy okazji wymiany płytek jest szansa na ułożenie starych płytek koło balkonów, tak aby uporządkować teren.

Prezes odpowiedział, że stare płytki będą wykorzystywane do zrobienia opasek wokół bloków z tym, że będzie to szło chronologicznie – najpierw wymiana płytek, remont kominów a w kolejnym roku wykonanie opasek wokół bloków. I pod balkonami.

Pan Zaremba odniósł się także do pisma skierowanego do zarządu przez Mieszkańców bloku Reymonta 8.

Prezes poinformował, że na wszystkie pytania zawarte w piśmie zostanie udzielona odpowiedź.

Przewodniczący Zebrania poinformował, że Komisja mandatowo – skrutacyjna zakończyła pracę. W związku z powyższym powrócono do pkt. 14 porządku obrad.

AD 14)

Przewodniczący Komisji mandatowo- skrutacyjnej odczytał protokół informując zgromadzonych, że do Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wybrani zostali:

Szamańska Jolanta otrzymując 59 głosów

Szela Maria otrzymując 57 głosów

Laurosiewicz Jakub otrzymując 56 głosów

Kachniarz Maria otrzymując 55 głosów

Łaś Grzegorz otrzymując 53 głosy

Cynar Grzegorz otrzymując 51 głosów

Maślanka Paweł otrzymując 45 głosów

Dara Wiesława otrzymując 39 głosów

Wilk Jerzy otrzymując 33 głosy.

Przewodniczący odczytał Uchwałę nr 12/2016 w sprawie wyboru członka Rady Nadzorczej potwierdzającą wybór Członków Rady Nadzorczej w drodze głosowania tajnego.

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia pogratulował członkom wybranym do Rady Nadzorczej i zwołał pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady Nadzorczej na dzień 16.05.2016 r. na godz. 15.30.

Przewodniczący zakończył obrady.

.....
Sekretarz WZ

.....
Przewodniczący WZ

Protokołowała:

A. Hajduga

E. Walawender

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Załączniki do protokołu:

1. lista obecności
2. porządek obrad
3. sprawozdanie z pracy Zarządu
4. sprawozdanie finansowe
5. sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej
6. sprawozdanie z realizacji wniosków polustracyjnych
7. sprawozdanie z realizacji wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
8. protokół komisji Mandatowo – Skrutacyjnej
9. protokół komisji Uchwał i Wniosków
10. protokół komisji wyborczej
11. Uchwały podjęte na WZ

.....
5

Uchwała Nr 1 /2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: stwierdzenia prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.

Na podstawie § 111 ust. 1 Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, uchwała się co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się prawidłowość zwołania i prawomocność Walnego Zgromadzenia, w którym według załączonych list obecności uczestniczyło 57 Członków Spółdzielni.
2. Stwierdza się zdolność Walnego Zgromadzenia do podejmowania wiążących i prawomocnych uchwał.

§ 2

Wszelkie podjęte na tym zebraniu uchwały, stanowiska, decyzje, będą miały moc obowiązującą i należyty skutek prawny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Za przyjęciem: 57 głosów
Przeciw: 0 głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 2 /2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: przyjęcia protokołu z Walnego Zgromadzenia Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy – Zdroju, które odbyło się w dniu 5.05.2015 r.

Na podstawie § 111 ust. 1 Statutu Walnego Zgromadzenia Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się z protokołem z Walnego Zgromadzenia, z daty 5.05.2015 r., uchwała, co następuje:

§1

1. Przyjmuje się bez zastrzeżeń protokół z Walnego Zgromadzenia, które odbyło się w dniu 5.05.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem:55..... głosów
Przeciw: głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 3/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej KSML-W za 2015 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit. b Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju za 2015 rok, uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju za 2015 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem: 61 głosów
Przeciw: - głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 4/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu KSML-W za 2015 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit. b Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju za 2015 rok, uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu z działalności Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju za 2015 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem:⁶⁶..... głosów
Przeciw:⁰..... głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 5 /2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego KSML-W za rok obrotowy 2015

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit b Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym, uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok obrachunkowy 2015, na które składa się :

Bilans sporządzony na dzień 31.12.2015 r. wyrażający się sumą bilansową po stronie aktywów i pasywów w kwocie 24.187.587,02 zł (słownie: dwadzieścia cztery miliony sto osiemdziesiąt siedem tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych dwa grosze).

Rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2015 tj. za okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. wykazujący:

- zysk netto z działalności gospodarczej w kwocie 125.345,35 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych trzydzieści pięć groszy), w tym kwotę 70 154,19 zł (słownie siedemdziesiąt tysięcy sto pięćdziesiąt cztery złote dziewiętnaście groszy) stanowiącą odsetki od lokali mieszkalnych, opłaty sądowe od lokali mieszkalnych oraz pozostałe koszty operacyjne związane z lokalami mieszkalnymi)
- dodatnią różnicę między przychodami a kosztami GZM w kwocie 1. 294.343,43 zł (słownie jeden milion dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta czterdzieści trzy złote czterdzieści trzy grosze).

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz z informacji dodatkowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem:56..... głosów
Przeciw:0..... głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 6/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu KSML-W w osobie Pana Piotra Ryby za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit c Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy - Zdroju, Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1

Udziela się Prezesowi Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, w osobie Pana Piotra Ryby absolutorium za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem:⁵⁵..... głosów
Przeciw:¹..... głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 7/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu KSML-W w osobie Pani Barbary Bobek za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit c Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się Członkowi Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, w osobie Pani Barbary Bobek absolutorium za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem:⁵⁴..... głosów
Przeciw:¹..... głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 8 /2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu KSML-W w osobie Pana Przemysława Gajowskiego za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit c Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się Członkowi Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, w osobie Pana Przemysława Gajowskiego absolutorium za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za przyjęciem:56..... głosów
Przeciw:1..... głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 9/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok obrotowy 2015

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 79 ust. 2 pkt 2 i 3 i § 104 ust. 1 lit. e Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie, uchwała co następuje:

§ 1

Podejmuje się decyzję o dokonaniu podziału zysku finansowego za rok obrotowy 2015 w taki sposób, że zysk netto z działalności gospodarczej Spółdzielni w wysokości 125.345,35 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych trzydzieści pięć groszy), w tym 70.154,19 zł (słownie siedemdziesiąt tysięcy sto pięćdziesiąt cztery złote dziewiętnaście groszy) z działalności zwolnionej, przeznacza się na :

- zasilenie funduszu zasobowego w kwocie 75 345,35 zł
- zasilenie funduszu remontowego ogólnego w kwocie 50 000,00 zł.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem: 47 głosów
Przeciw: 0 głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 10/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań

Walne Zgromadzenie Członków Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy – Zdroju działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 104 ust. 1 lit. g Statutu Spółdzielni :

§ 1

Określa najwyższą sumę zobowiązań jaką może zaciągnąć Spółdzielnia na kwotę 4.000.000,00 zł (słownie: cztery miliony złotych).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem: 46 głosów
Przeciw: 0 głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 11 /2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie: wyboru przedstawicieli reprezentujących Spółdzielnię w obradach zjazdu przedkongresowego Krajowego Kongresu Spółdzielczości

Na podstawie art. 258. Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848 z późn. zm.) oraz § 124 ust. 7 Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju, Walne Zgromadzenie postanawia :

§1

Na podstawie przeprowadzonego tajnego głosowania oraz protokołu komisji skrutacyjnej wybrać dwóch przedstawicieli, którzy będą reprezentować Krynicką Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w Krynicy – Zdroju w obradach zjazdu przedkongresowego Krajowego Kongresu Spółdzielczości , w osobach :

1. zam
2. zam

Uchwała wchodzi w życie z dniem ^{§ 2} *podjęcie*

Za przyjęciem: *0* głosów
Przeciw: *56* głosów

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)

Uchwała Nr 12/2016
Walnego Zgromadzenia
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej
w Krynicy – Zdroju
odbytego w dniu 10.05.2016

w sprawie wyboru Członka Rady Nadzorczej KSML-W

Na podstawie § 104 ust. 1 lit. m Statutu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy-Zdroju oraz protokołu z przeprowadzonego tajnego głosowania dot. powołania do pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Po przeprowadzeniu tajnego głosowania dokonało wyboru Członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Krynicy – Zdroju, w osobie Pana/i :

Szymańska Jolanta	głosów	59
Szela Mania	głosów	57
Lanowski Jakub	głosów	56
Kachniak Mania	głosów	55
Łas Gregori	głosów	53
Cyngar Gnesynia	głosów	51
Masłanka Paweł	głosów	45
Dana Barbara	głosów	38 39
Wilk Jęży	głosów	33

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisie

.....
(Sekretarz
Walnego Zgromadzenia)

.....
(Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia)