

L.dz. 111/17

Krynica-Zdrój 3 stycznia 2017

**Szanowni Mieszkańcy bloków
Ul. Czarny Potok 34 klatka D
33-380 Krynica-Zdrój**

Dotyczy: wniosku złożonego przez Mieszkańców w sprawie montażu grzejników na klatce schodowej.

Zarząd Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwraca się do Państwa z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie zamontowania w Waszej klatce schodowej grzejników elektrycznych, co Wnioskodawcy uzasadniają dbaniem o właściwy stan techniczny bloków, utrzymywaniem dodatniej temperatury na klatkach schodowych w okresie zimowym, zapobieganiem zawilgacaniu i zagrzybieniu klatek schodowych i mieszkań. Podane argumenty wydają się być racjonalnymi, jednak w projekcie budowlanym ogrzewanie klatek schodowych nie było przewidziane, dlatego też niezbędnym jest przeprowadzenie konsultacji z Państwem.

Kosztu montażu grzejników elektrycznych na klatce schodowej nie można w tej chwili w przybliżeniu określić, ale zadanie to zostanie pokryte z funduszu remontowego, a więc bez bezpośredniego udziału Mieszkańców. Natomiast stawka czynszowa w pozycji „prąd na klatkach” będzie na pewno wyższa, z uwagi na pobór prądu przez grzejniki w sezonie zimowym.

Przed podjęciem decyzji w sprawie Zarząd chce uzyskać opinię najbardziej zainteresowanych tą sprawą, czyli Państwa na temat zasadności i potrzeby montażu grzejników na klatkach schodowych na Waszym Osiedlu. Zarząd podejmie stosowne działania, zgodnie z wolą większości Mieszkańców Waszej klatki schodowej.

Do pisma dołączamy wzór oświadczenia, które prosimy wypełnić i przekazać czy to osobie sprzątającej bloki, czy też bezpośrednio do siedziby Spółdzielni, do dnia 31 marca 2017r. Na pismo można odpowiedzieć także drogą elektroniczną. Wzór oświadczenia znajdują Państwo na stronie internetowej www.krynickasm.pl w zakładce Aktualności.

PREZES ZARZĄDU
Za Zarząd
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Piotr Ryba



**KRYNICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWA**

ul. Wspólna 5 33-380 Krynica – Zdrój

tel./fax 18 471 26 07; 18 471 24 40

NIP 734-001-82-73

REGON 000486184

Krynica-Zdrój, dnia 3 stycznia 2017r.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że opowiadam się za montażem/ jestem przeciwny montażowi* grzejników elektrycznych na klatce schodowej „D”, w bloku Czarny Potok 34.

Zdaję sobie sprawę, że montaż grzejników spowoduje zwiększenie zużycia prądu na klatce schodowej, co przełoży się na wyższe opłaty czynszowe.

.....
(data, podpis i adres)

* niepotrzebne skreślić