



Kraków, dnia 14 listopada 2013 r.

Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

WZ. 5595.325.2013

KRYNICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
w KRYNICY-ZDROJU

Wpł. Wyst. 18. 11. 2013

Sekretariat

L. dz. 3185/13 zał. ....

Sprawy Wewnętrznych

## POSTANOWIENIE

Na podstawie § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 – jednolity tekst), w związku z wnioskiem (data wpływu: 29 października 2013 r.) P. Piotra Ryby – Prezesa Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Zygmunta Pawlaka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Krzysztofa Maślankę, Nr upr. KG PSP 492/2008, w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- lokalizacji kotłowni na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1 oraz maksymalnej mocy cieplnej przekraczającej 60 kW na kondygnacji podziemnej

w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zlokalizowanych przy ul. Źródlanej – bloki nr: 47, 49, 51 oraz 53 w Krynicy-Zdroju

### postanawia się

**w y r a z i ć z g o d ę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w § 176 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do wskazań opracowania pn.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Krynicy-Zdroju, ul. Źródłana – bloki nr 47, 49, 51 i 53” z miesiąca października 2013 r. tj.:

1. *Wyposażenie budynku w instalację alarmową: dźwiękową i optyczną, której urządzenia, po uwolnieniu się gazu zasilającego kotłownię i przekroczeniu w pomieszczeniu kotłowni 10% dolnej granicy wybuchowości mieszaniny tego gazu z powietrzem, zapewnią sygnalizację zagrożenia:*

- w tym pomieszczeniu,
- w przestrzeni sąsiadującej bezpośrednio z tym pomieszczeniem,

- przy głównym wejściu do budynku.
- 2. Zastosowanie urządzeń sygnalizacyjno-odcinających dopływ gazu.
- 3. Zapewnienie gazoszczelności wszystkich przepustów instalacyjnych przez ściany i stropy pomieszczenia kotłowni.
- 4. Zabezpieczenie przejść instalacyjnych przechodzących przez zewnętrzne ściany, znajdujące się poniżej poziomu terenu, przed możliwością przenikania gazu.
- 5. Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu kotłowni w sposób zapewniający skuteczną ochronę przed skutkami zwarć i przeciążeń oraz przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi.
- 6. Wykonanie drzwi do kotłowni jako niepalnych i otwieranych na zewnątrz, klasy odporności ogniowej EI 60 oraz posiadających od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni pod naciskiem, w sposób zapobiegający iskrzeniu w przypadku ich otwierania i zamykania.

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267), odstąpiono od uzasadnienia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzeczce 106, 30-134 Kraków w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia(art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 K.p.a.).

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art.143 K.p.a.).



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Piotr Konar  
Zastępca  
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej

### Otrzymują:

1 x P. Piotr Ryba  
Krynicka Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Wspólna 5  
33-380 Krynica-Zdrój,  
1 x a/a.

### Do wiadomości:

1 x KM PSP w Nowym Sączu + 1 egz. Ekspertyzy.