



Kraków, dnia 5 listopada 2012 r.

Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

WZ.5595/305/12

## POSTANOWIENIE

Na podstawie § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) stosownie do art. 123 § 1 oraz art. 124 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z wnioskiem Pana Piotra Ryby – Prezesa Zarządu Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej o uzgodnienie ekspertyzy zabezpieczenia przeciwpożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. Zygmunta Pawlaka RZE/10/058/06 oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Krzysztofa Maślankę, Nr upr. 492/2008 w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- lokalizacji kotłowni gazowej o maksymalnej mocy cieplnej przekraczającej 60 kW w piwnicy

w sześciokondygnacyjnych budynkach mieszkalnych nr 11, 15, 17, 19, 21, 23 zlokalizowanych w Krynicy-Zdroju przy ul. Czarny Potok

### postanawia się

**w y r a z i ć z g o d ę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w § 176 ust. 1 i 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do wskazań opracowania pn. „EKSPERTYZA TECHNICZNA ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Krynicy-Zdroju, ul. Czarny Potok – bloki nr 11, 15, 17, 19, 21 i 23” z miesiąca października 2012 r. tj.:

1. Wyposażenie budynku w instalację alarmową: dźwiękową i optyczną, której urządzenia, po uwolnieniu się gazu zasilającego kotłownię i przekroczeniu w pomieszczeniu kotłowni stężenia 10% dolnej granicy wybuchowości mieszaniny tego gazu z powietrzem zapewnią sygnalizację zagrożenia:
  - w tym pomieszczeniu,
  - w przestrzeni sąsiadującej bezpośrednio z tym pomieszczeniem,
  - przy głównym wejściu do budynku.

2. Zastosowanie urządzeń sygnalizacyjno-odcinających dopływ gazu.
3. Zapewnienie gazoszczelności wszystkich przepustów instalacyjnych przez ściany i stopy pomieszczenia kotłowni.
4. Zabezpieczenie przejść instalacyjnych przechodzących przez zewnętrzne ściany, znajdujące się poniżej poziomu terenu, przed możliwością przenikania gazu.
5. Wykonanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu kotłowni w sposób zapewniający skuteczną ochronę przed skutkami zwarć i przeciążeń oraz przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi.
6. Wykonanie drzwi do kotłowni jako niepalne i otwierające się na zewnątrz klasy odporności ogniowej EI 30 oraz posiadających od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe otwierające się z kotłowni pod naciskiem, a także nieiskrzące w przypadku ich otwierania i zamykania.

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K.p.a. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), odstąpiono od uzasadnienia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa 133, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 K.p.a.).

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 K.p.a.).



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

*Andrzej Mróz*  
nadbryg. Andrzej Mróz

#### Otrzymują:

1 x Piotr Ryba  
Prezes Zarządu  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
ul. Wspólna 5  
33-380 Krynica Zdrój,  
1 x a/a.

#### Do wiadomości:

1 x KM PSP w Nowym Sączu + 1 egz. dokumentacji.